

**HOTĂRÂREA**

*privind aprobarea dezmembrării imobilului, cu număr cadastral 107000, proprietatea publică a comunei Ghidigeni, conform documentației*

---

Initiator –Eugen Tabacaru- primarul comunei Ghidigeni, judetul Galați

---

Consiliul local al comunei Ghidigeni, judetul Galati, întrunit în ședința ordinară din data de 29 aprilie 2024.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
  - b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
  - c) art. 7 alin. (2), art. 552, art. 554, art. 555 și art. 879 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - d) art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - e) art. 127-130 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
  - f) art. 269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare ;
  - g) art. 129 alin. (2), lit. ”b” și ”c”, alin. (4) lit. ”f” și cu alin.(6) lit. ”c”, art. 287 lit. ”b” din OUG nr. 57/2019 Partea I privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- având în vedere proiectul de hotărâre nr. 4877/24.04.2024 privind aprobarea dezmembrării imobilului, cu număr cadastral 107000, proprietatea publică a comunei Ghidigeni, conform documentației, însoțit de:
- a) referat de aprobare a inițiatorului, înregistrat cu nr. 4878/24.04.2024;
  - b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghidigeni înregistrat cu nr. 4879/24.04.2024;
  - c) avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Ghidigeni.

ținând cont de:

- H.C.L. nr. 19 din 28 iunie 2013 emisă de Consiliul Local Ghidigeni privind constatarea dreptului de proprietate a suprafeței din CV 35 P 377;
- referatul de admitere nr. 13143 din 09.04.2024 al Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 Partea I privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHIDIGENI, adoptă prezenta hotărâre**

**Art. 1** Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietate publică a comunei Ghidigeni, cu număr cadastral 107000, conform documentației cadastrale întocmite PFA Meiu Alexandru Ioan și avizată la O.C.P.I. cu nr. 13143 din 10.04.2024, prevăzută în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în următoarele unități individuale:

- Lot nr. 1 cu număr cadastral 107726 în suprafață de 16880 mp, situat în intravilanul comunei Ghidigeni, proprietate publică a comunei Ghidigeni, CV 35, P 377.
- Lot. nr.2 cu număr cadastral 107727 în suprafață de 287 mp, situat în intravilanul comunei Ghidigeni, proprietate publică a comunei Ghidigeni, , CV 35, P 377.

**Art. 2** Se împuternicește primarul comunei Ghidigeni, domnul Eugen Tăbăcaru, să semneze actul de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la notariat cât și la alte autorități

competente pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Galați în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei, persoanelor, autorităților și instituțiilor publice interesate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Ghidigeni.

**Președinte de ședință,  
Marian BĂDIȚĂ**

Contrasemnează,  
**Secretar general ,  
Eliza POPA**

Nr. consilieri în funcție \_\_15\_\_  
Nr. consilieri prezenți \_\_14\_\_  
Nr. voturi "pentru" \_\_14\_\_  
Nr. voturi "împotriva" \_\_\_\_