

PROCES VERBAL

Încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Ghidigeni din data de 29 aprilie 2024.

În urma efectuării apelului nominal al consilierilor de către secretarul general al comunei, se anunță prezența a 14 consilieri din totalul de 15 ce compun Consiliul Local, lipsesc domnii: Cotan Petru Valeriu.

Ședința este statutară și este declarată deschisă.

Sunt informați consilierii că în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 Partea I privind Codul administrativ a fost convocat Consiliul Local în ședință ordinară conform Dispoziției primarului nr. 145/23.04.2024.

Sunt supuse spre aprobare procesele verbale de la ședințele anterioare, asupra cărora nu sunt discuții:

- cel de la ședința ordinară din data de 29.03.2024, **votat cu 12 voturi pentru.**
- cel de la ședința extraordinară cu caracter de îndată din data de 05.04.2024, **votat cu 12 voturi pentru.**
- cel de la ședința extraordinară cu caracter de îndată din data de 24.04.2024, **votat cu 13 voturi pentru.**

Lucrările ședinței sunt preluate de către președintele de ședință – domnul Bădiță Marian.

Dânsul preintă ordinea de zi:

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului, cu număr cadastral 107000, proprietatea publică a comunei Ghidigeni, conform documentației*

Transmis spre avizare comisiei de specialitate: Comisia nr. 1 - Comisia pentru agricultură, activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism și patrimoniu.

2. *Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință*

Transmis spre avizare comisiei de specialitate: Comisia nr. 1 - Comisia pentru agricultură, activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism și patrimoniu.

Transmis spre avizare comisiei de specialitate: Comisia nr. 2 - Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie și sport.

Transmis spre avizare comisiei de specialitate: Comisia nr. 3 - Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii și tineret, protecția mediului și turism.

3. *Diverse*

Supusă la vot, ordinea de zi, este votată cu **14 voturi pentru.**

Primul punct de pe ordinea de zi: ***Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului, cu număr cadastral 107000, proprietatea publică a comunei Ghidigeni, conform documentației,*** este prezentat de către domnul primar. Dânsul spune că este vorba despre suprafața totală ce cuprinde și terenul de sport.

Nu sunt alte discuții.

Supusă la vot, ***Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului, cu număr cadastral 107000, proprietatea publică a comunei Ghidigeni, conform documentației,*** este votat cu **14 voturi pentru.**

Următorul punct de pe ordinea de zi, ***Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.***

Se fac propuneri pentru președinte de ședință.

Domnul Mocanu Mihăiță îl propune pe domnul Pîrvu Aurel, propunere votată în unanimitate.

Supus la vot, **Proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință**, este votat cu **14 voturi pentru**.

Diverse:

Este prezentată adresa Școlii Gimnaziale nr. 1 Ghidigeni, prin care solicită decontarea navetei cadrelor didactice pentru luna aprilie.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Sunt prezentate adresele Școlii Gimnaziale Ion Creangă, prin care solicită decontarea navetei cadrelor didactice pentru luna aprilie.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată adresa SC Enal Petricris SRL prin care informează că de la data de 01.05 se va mări prețul pentru colectare, transport și sortare deșeuri reciclabile.

Este chemat domnul Bleambu George – responsabil al Serviciului de Salubritate pentru a prezenta această situație.

Dânsul spune că până acum nu s-a plătit pentru că această societate nu aveau autorizație, acum de când au obținut-o cer și tarife.

Consiliul local a luat act de această adresă și va rămâne în analiză.

Este prezentată cererea doamnei Medeleanu Victoria care solicită scutirea de la taxe și impozite fiind încadrată în grad de handicap.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată cererea domnului Iordache Costică care solicită scutirea de la taxe și impozite în baza Decretului nr. 118/1990.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată cererea domnului Iosip Dan care solicită scutirea de la taxe și impozite fiind încadrat în grad de handicap.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată cererea domnului Potîrniche Toderiță care solicită scutirea de la taxe și impozite fiind încadrat în grad de handicap.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată cererea doamnei Feraru Tudora care solicită scutirea de la taxe și impozite a autoturismului fiind încadrată în grad de handicap.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată cererea domnului Batog Elvis care solicită prelungirea închirierii apartamentului (un nou contract pe o durată de 4 ani).

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată cererea domnului Bararu Ion care solicită închirierea suprafeței de 500 mp teren în partea de vest a punctului de acces la terenul împădurit ce îl are concesionat și împădurit prin programul PNRR.

Domnul primar explică unde este situat terenul și spune că nu împiedică pe nimeni.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **13 voturi pentru și 1 abținere** (domnul Pîrvu Aurel se abține pentru a nu fi în incompatibilitate fiind rudă cu acesta).

Este prezentată cererea domnului Rotaru Paul care solicită închirierea sau concesionarea suprafeței care este situată în afara contractului ce îl deține.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru** închiriere.

Este prezentată cererea doamnei Trofin Todosia care solicită concesionarea suprafeței de teren pe care are construită casa.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată cererea domnului Borș Florin Fernando care solicită concesionarea suprafeței de teren pe care are construită casa.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată cererea domnului Borș Ionuț care solicită concesionarea suprafeței de teren pe care are construită casa.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**.

Este prezentată cererea domnului Mocanu Cătălin care solicită închirierea suprafeței de teren din spatele proprietății.

Supusă la vot, aceasta este votată cu **14 voturi pentru**, însă doar în spatele curții.

Este prezentată cererea domnului Canală Dumitru care solicită închirierea suprafeței de teren pășune din spatele curții sale.

Aceasta rămâne în analiză pentru verificare situație teren și animale.

Este prezentată cererea domnului Manea Cezar care solicită să i se comunice următoarele:

1. Dacă terenul intravilan situat în spatele curtilor de pe str. Boghesteni, zona lutariei candva pasune comunala, teren unde a fost construit și se afla și în prezent santul și digul de protecție construit pentru apararea gospodăriilor din zona împotriva viiturilor de apă ce se formează de pe versantul dealului, a fost concesionat sau retrocedat.

2. Documentul sau Procesul verbal al ședinței de C.L. Ghidigeni în baza căruia să fie aprobată concesionarea sau retrocedarea acelui teren.

Domnul viceprimar spune că ar fi un titlu de proprietate în acea zonă, a lui Seros Gheorghe însă trebuie verificat în DDAPT, însă momentan cu putem deoarece trebuie să solicităm conexiune STS pentru a mai putea vizualiza titlurile de proprietate la OCPI.

Domnul primar spune că pe pășune nu se poate construi, aceasta având regim special conform OUG 34/2013.

Domnul Botez Ady Petrișor spune că se face referire în spate la Mirel.

Domnul primar spune că digul nu este făcut pe pășune.

Domnul Mocanu Mihăiță spune că o roabă de pământ se poate pune acolo, să se facă un dig.

Domnul primar spune că apoi totul se dirijează la Florea.

Domnul Botez Ady Petrișor spune că trebuie săpan, făcută scurgerea.

Cererea rămâne în verificare în aplicația DDAPT dacă este emis vrun Titlu de Proprietate în zona indicată prin solicitare.

Este prezentată cererea domnului Lovin Vasile care deține o suprafață de 10 ha pășune și 29 ha teren arabil închiriere de la primărie pe care are un proiect de agricultură ecologică. Datorită faptului că în ultimii 3 ani în zona s-a confruntat cu seceta a fost nevoit să vândă o parte din animale, însă are un contract încheiat în vederea achiziționării unui număr de 20 femele rasă pură Charolaise pentru reproducție și solicită să rămână în continuare cu suprafața închiriată pentru a nu fi nevoit să returneze banii înapoi pe proiect.

Domnul primar explică situația. Dânsul spune că actualmente dânsul nu se mai încadrează cu suprafața la efectivul ce îl deține însă dacă i se va rezilia contractul atunci va fi nevoit să dea înapoi toți banii.

Domnul Coja Maricel spune că încă mai deține animale.

Domnul Heltianu Byll Gigi spune că dacă are animale atunci să aducă adeverința.

Doamna Chițiga Gianina Felicia spune că probabil acesta este disperat având în vedere situația în care se află.

Domnul primar spune că se va face o ședință de îndată unde să fie chemați cetățenii în cauză și vor discuta aceasta situație.

Este prezentată cererea domnului Bălan Roberto care solicită închiriere pășune.

Și această cerere se va discuta la următoarea ședință.

Este prezentată cererea doamnei Vișan Elena care solicită închirierea suprafeței de 5 ha pășune pe râpa Berlescu.

Se spune că a avut contract pe 3 ha pășune de care nu a avut grijă. Dacă va aduce pășunea la starea inițială apoi va beneficia iar de pășune. (Aceștia au construit pe pășune, distrugând-o).

Este prezentată cererea doamnei Vișan Elena care solicită închirierea suprafeței de 15 ha pășune în spatele casei, T 58/1 P 323/P1A.

Actualmente la momentul de față nu deținem pășune.

Este prezentată cererea domnului Baeram Dănuț care solicită închirierea suprafeței de 10 ha, punct Coreea (pășune ce este deținută de Lovin Vasile).

Va fi chemat și dânsul la ședința de îndată ce se va face.

Este prezentată cererea domnului Bandrabul Codruț care solicită închirierea suprafeței de 400 mp în zona Gefu, str. Berzelor.

Suprafața solicitată este deja închiriată domnului Zorilă Vasile.

Este prezentată cererea domnului Dinu Marian care solicită închirierea suprafeței de 2 ha pășune din spatele curții.

Este deja contract în derulare până în anul 2026, la finalizarea acestuia se poate solicita.

Este prezentată cererea domnului Babei Emil care solicită închirierea unei suprafețe de teren-imaș,

Domnul primar spune că s-a clarificat, domnul Ficăla a acceptat să stea pe 4 ha pășune și să-l alse și pe acesta să pășuneze acolo.

Este prezentată cererea domnului Zorilă Vasile care solicită închirierea suprafeței din spatele casei.

Se deține deja contract ce este valabil.

Domnul viceprimar dorește să ridice o problemă: în urma controlului Gărzii de Mediu Vaslui UAT ul a fost amendat și dorește să știe părerea consilierilor asupra responsabililor plății amenzi.

Domnul primar spune că amenda este pe UAT, având în vedere că mereu se depozitează de către cetățeni.

Domnii consilieri spun că UAT trebuie să plătească.

Sunt trei cetățeni care înainte de începerea ședinței au depus cereri pentru a participa la ședință: domnul Baeram Dănuț (care între timp a plecat), domnul Vișan Gheorghe și doamna Vișan Elena.

Domnul primar le citește art. 27 alin. (2) pct. c din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local aprobat prin HCL nr. 9/26.11.2020, unde este specificat : *posibilitatea cetățenilor cu domiciliul sau reședința în UAT de a asista la ședințele consiliului local, cu condiția de a-și anunța prezența în cadrul ședinței printr-o cerere depusă cu cel puțin 3 zile înaintea desfășurării ședinței.*

Domnul Vișan Gheorghe spune că nu a știut și întreabă dacă i se dă pășune, dacă nu va duce vacile la cireadă.

Domnul viceprimar spune că peste 10 capete nu se pot duce la cireadă.

Domnul primar îi spune să respecte legislația și să ducă la îndeplinire măsurile ce le are date cu privire la pășunea ce a distrus-o.

Finalizându-se problemele din ordinea de zi este declarată încheiată ședința.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**Președinte de ședință,
Marian BĂDIȚĂ**

**Contrasemnează,
Secretar General,
Eliza POPA**

